



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

15.03.2022

№ 160-П

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Порядок формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от деятельности лиц, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возбуждено производство по делу о банкротстве застройщика, утвержденный приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 18.02.2021 № 126-П

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Порядок формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от деятельности лиц, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возбуждено производство по делу о банкротстве застройщика, утвержденный приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 18.02.2021 № 126-П «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от деятельности лиц, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возбуждено производство по делу о банкротстве застройщика» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2021, 26 февраля, № 29446) с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 22.04.2021 № 262-П, от 18.06.2021 № 351-П следующие изменения:

1) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Реестр содержит следующие сведения:

1) о реквизитах поданного пострадавшим гражданином заявления о включении в Реестр (дата и номер регистрации), реквизитах принятого уполномоченным органом решения о включении в Реестр (дата и номер регистрации);

2) о пострадавшем гражданине: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), место жительства, паспортные данные гражданина Российской Федерации, контактный телефон;

3) о застройщике: организационно-правовая форма, фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя, адрес (место нахождения), индивидуальный номер налогоплательщика;

4) о договоре, подтверждающем возникновение правоотношений между пострадавшим гражданином и застройщиком (наименование документа, его номер и дата);

5) о требовании(ях) пострадавшего гражданина, включенного(ых) в реестр требований участников строительства (реестр требований кредиторов) застройщика (предмет, размер, состав и очередность требований, реквизиты соответствующего судебного акта или решения конкурсного управляющего);

6) об объекте строительства: почтовый и (или) строительный адрес, этажность объекта, общая площадь и количество секций (при наличии);

7) о жилом помещении в объекте строительства: вид, площадь и его общая стоимость в рублях в соответствии с заключенным с пострадавшим гражданином договором (при наличии);

8) о сумме оказываемой пострадавшему гражданину поддержки, включенной в Реестр (в рублях);

9) об оказании пострадавшему гражданину мер поддержки (наименование застройщика-инвестора, реквизиты договора (наименование, дата и номер), заключенного с целью приобретения жилого помещения в строящемся или построенном жилом доме, между пострадавшим гражданином и застройщиком-инвестором, оказавшим предоставление поддержки согласно Закону Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ, цене договора, общей площади жилого помещения);

10) о реквизитах решения уполномоченного органа (дата и номер регистрации) и основаниях исключения пострадавшего гражданина из Реестра.»;

2) подпункт 9 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«9) заявление о включении пострадавшего гражданина в Реестр подано в уполномоченный орган до 31 августа 2022 года (включительно);».

2. Отделу урегулирования вопросов долевого и паевого строительства (Р.П. Нитченко) обеспечить опубликование настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://minstroy.midural.ru>), на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (<http://www.pravo.gov66.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области М.О. Махнутина.

Министр



М.М. Волков